

Ribassi finti per la gara, imprese estromesse

Denunciate dal Comune, volevano aggiudicarsi i lavori al parco Trotter

Per aggiudicarsi l'appalto erano disposti a tutto, a fare sconti stratosferici fino al 63% sulla base d'asta e a falsificare le singole voci, relative ai prezzi dei materiali. È andata male a due imprese, che hanno tentato la «scalata» ai lavori di recupero dell'ex palazzina Convitto al Parco Trotter e, invece, sono state denunciate alla Procura. Certamente, hanno sottovalutato il rigore dei controlli della Centrale unica degli appalti. I tecnici della direzione Lavori Pubblici, infatti, insospettiti da proposte così ribassate, hanno verificato direttamente dai fornitori delle materie prime la veridicità dei listini prezzi, i quali hanno sconfessato le cifre millantate dalle imprese.

È questa una delle ragioni del ritardo nell'assegnazione dei lavori e nell'avvio del cantiere al Trotter. In gioco c'è una partita da quasi 10 milioni di

euro, in buona parte coperto con i fondi della Fondazione Cariplo. Merita, però, ripercorrere i dettagli della vicenda. Il progetto definitivo degli «interventi di messa in sicurezza e parziale recupero funzionale padiglione ex convitto» — 4600 metri quadrati di stanze e aule che una volta ospitavano gli alunni della scuola modello del Trotter — è stato approvato dalla giunta il 20 dicembre 2013. Nella primavera di un anno fa è seguito il via al progetto esecutivo e il 4 aprile 2014 è stato pubblicato il bando di gara. Il 13 aprile, termine di presentazione delle offerte, era già arrivata la candidatura di 52 imprese. E s'è lavorato a tempo di record per escludere innanzi tutto le ditte — 17 in tutto — che hanno presentato ribassi «compresi tra la soglia di anomalia (individuata nel -46,7%) e la percentuale di massimo

sconto del 63,023%», precisano gli uffici del Comune.

A questo punto il Responsabile del Procedimento (Rup) a costituito un gruppo di lavoro per l'esame delle proposte, a tutte le 17 imprese sono state richieste le giustificazioni dei

maxi sconti. Intanto, il Rup, ha deciso di procedere alla verifica di anomalia delle prime cinque migliori offerte. Verifica a campione. Fatto sta che i fornitori indicati da due delle imprese concorrenti esaminate hanno disconosciuto la paternità dei

preventivi prodotti a giustificazione dei prezzi offerti». Quanto basta per escludere dalla gara le ditte e segnalarle alla Procura «per presentazione di falsa documentazione e violazione del principio di leale collaborazione con l'amministrazione sancito dal Patto d'Integrità sottoscritto dalle imprese per la partecipazione alla gara», scrivono gli uffici.

L'assessore ai Lavori Pubblici, Carmela Rozza, spiega: «Entro marzo sarà concluso l'esame in contraddittorio delle offerte e ad aprile i lavori saranno aggiudicati. I lavori poi procederanno spediti. È previsto, infatti, un cantiere con attività intensificata, con (orario di lavoro dalle 6 alle 22 suddiviso su 2 turni), per accelerare i tempi di esecuzione dei lavori».



Ruderi Gli edifici fatiscenti del parco Trotter di via Padova (foto Marfisi)